

Inhalt

1 Eingang

planen & entwickeln

8 Wohnungen moderner Großstadtmenschen
Die Weißenhofsiedlung
von *Tanja Feil*

12 Keine Sanierung ohne Experten
Energieberater im Baudenkmal
von *Claudius Beckmann*

16 Emissionsfreie Denkmale?
Ein Standpunkt zur Baukultur
von *Stefan Oehler*

18 Abstieg in die Vergangenheit
Historische Kelleranlagen
von *Regine Schrickler*

22 Denkmalwert erkennen
Gebäudemorphologie
von *Karl-Eberhard Feußner*

25 Denkmalsanierung und Artenschutz
Sanierungsfolgen für Wildbienen
von *Uwe M. Lang*

28 „Ich wollte mal wieder draußen mit den Jungs spielen“
Die Begeisterung einer Architektin
von *Nina Greve*

33 Denkmale der Motorisierung
Tankstellenarchitektur
von *Regine Schrickler*

sanieren & restaurieren

40 Traditionelle Putztechniken
Das 1 × 1 der Fassadenoberflächen
von *Georg J. Kolbe*

43 Historisches Gewand im alten Glanz
Fassadensanierung
von *Uwe Strehle*

46 Häuser statt Rüstung
Das MAN-Stahlhaus
von *Tanja Feil*

48 Wenn Träume fliegen lernen
Translozierung
von *Sarah Michalik*

54 Nah am Wasser gebaut
Hochwassersanierung in Passau

56 Erhaltenswert ohne Denkmalschutz
Energetische Ertüchtigung
von *Eileen Menz*

59 Damit es dem Kaktus nicht zu warm wird
Sommerlicher Wärmeschutz
von *Michael Weng*



sanieren & restaurieren

Schwerpunkt Denkmal & Beton

- 64 Betonbauten von Gewicht**
Betonbrutalismus
von *Regine Schricker*
- 68 Ehrlich, direkt, berührend**
Sanierung von Bauten des Betonbrutalismus
von *Nina Greve*
- 73 Segen oder Fluch?**
Betoninstandsetzung im Denkmalschutz
von *Rita Jacobs und Christoph Bock*

80 Fäulnis am Bauholz

von *Kay Arnswald*

82 Vorbeugen ist besser als heilen

Holzschutz nach DIN 68800-1

von *Marc Wartner*

85 Fachwerksanierung in der Praxis

Wärme- und Feuchteschutz

von *Reinhard Paul Groszmann*

88 Neue Leichtigkeit im Denkmal

Trockenbau mit Lehmplatten

von *Sven Eulenstein*

90 Naturstein oder Kunststein?

Ersatzmaterial bei Mauerwerksschäden

von *Christoph Plinz*

92 Aus neu mach alt

Historische Beschläge und Replikate

von *Hanna Tummescheit*

96 Was macht eigentlich ...?

Der Gürtler

finanzieren & fördern

- 98 Finanzieren mit Hebelwirkung**
Der Leverage-Effekt
von *Volker Möhle*
- 100 Wie viel brauchen Sie?**
Kalkulation der Miethöhe
von *Volker Möhle*
- 102 Steuern sparen leicht gemacht**
Steuervorteile bei der Sanierung von Baudenkmalen
von *Johannes Laible*

suchen & finden

- 109 Planer, Spezialisten und Denkmalexperten im Überblick
- 128 Impressum/Vorschau

PR-PRÄSENTATIONEN

15 terraplan

36 NELSKAMP

38 Brillux

42 Zimmerei Frank

42 MARBOS

51 SCHOTT

52 PaX

61 BAIER



Foto: meinrestorampel/warbay.com